P U C 2014

PRELIMINARE DI PIANO

PARTE STRUTTURALE

Tavola n °06-A

PATRIMONIO CULTURALE del Centro Storico

Sindaco
Dr. Pasquale Santagata
Ass. all'urbanistica
Arch. Lorenzo Morone
Resp. ufficio di piano e progettista
Ing. Letizio Napoletano
Coordinatore del progetto e progettista
Ing. Arch. Vincenzo Volpe Collaboratore Arch. Giuseppe Volpe

Consulente scientifico
Prof. Arch. Carmine Gambardella

Studi tematici

Elementi Architettonici	Arch. Giovanna Masella e Arch. Maria Iorillo
Ambiente	Arch. Antonia Iride e Arch. Paola Giannetti
Cartografia parte strutturale	Ing. Maurizio Marchitto
Geologica	Geologo Antonio Cofrancesco
Agronomica	Agronomo Nicola Guarino
Acustica	Arch. Umberto Di Crosta
Indagini geognostiche	MARYGEO s.a.s.
Rappresentazioni digitali	MARSEC spa

CERRET
SANNIT

BENI TUTELATI art. 13 D. Lgsv 42/2004

ELENCO AGGIORNATO AL 31-12-2012

CERRETO SANNITA (BN) n. 16

17	1. Bottega del 1700 – Corso Umberto I, 120 – (fg 17 p.lla 312) D.M. 10.1.1953
18	2. Palazzo sec. XVIII – Corso Umberto I, 170 – (fg 17 p.lla 120/2) D.M. 10.1.1953
19	3. Palazzo sec. XVIII – Corso Umberto I, 165-167 – (fg 17 p.lla 484) D.M. 10.1.1953
20	4. Palazzo sec. XVIII – Corso Umberto I, 169 – (fg 17 p.lla 479) D.M. 10.1.1953
21	5. Palazzo sec. XVIII – Corso Umberto I, 132 – (fg 17 p.lla 500) D.M. 10.1.1953
22	6. Palazzo sec. XVIII – Corso Umberto I, 179 – (fg 17 p.lla 471) D.M. 10.1.1953
50	7. Bottega del 1700 – Corso Umberto I, 181 – (fg 17 p.lla 436) D.M. 10.1.1953
71	8. Palazzo Iacobelli – Via Michele Ungano, 93 – (fg 17/B p.lle 692) D.M. 23.10.1971
18	9. Palazzo del'700 – Via Michele Ungano nn. 36,38– (fg 17/B p.lle 805, 806, 976) D.M. 1.6.1988
19	10. Palazzo del '700 con cappella – Via Umberto – (fg 17/A p.lle 155, 922) D.M. 1.6.1988
	11. Carcere mandamentale – Via del Sannio, 17 – (fg 17 / B p.lla 770) Dichiarazione art.4 prot.18690 del 3.10.1987
25	12. Ruderi di antica tintoria fondata nel 1712 – Via S.Anna e Madonna delle Grazie – (fg 12 p.lla 124) D.M. 10.8.1989
28	13. Ruderi della torre del castello di origine longobarda – Strada Comunale S.Anna – (fg 12 p.lle 89, 552) D.M. 8.5.1990
85	14. Palazzo D'Aloia già D'Andrea – (fg 17 / B p.lla 673) D.M. 16.12.1998
116	15. PALAZZO CIABURRI – Via Bondi – fg 17 ,p.lla 631 – D.D.R. n. 172 del 6/11/2007
133	16. "**ANTICA TINTORIA**" – art. 45 -Immobili riportati in Catasto al foglio n. 12, p.lle n. 112 – 113 – 114 – 115 – 116 – 117– 121 – 125 – 345 – 348 – 504 – 604; p.lla n. 613: sub. 3 graffato con la p.lla 724, sub.4, sub. 5 e sub. 6; particelle n. 614 – 673 – 674 – 724 – 725 – 726 – 1209 – 1210 – 1211 e 1212; p.lle n. 103 – 105 – 107 – 108 e 121 (parte) del foglio n. 16, - D.D.R. n 706 del 9/2/2010
	17. "**Palazzo Ciaburri**" , Porzione di proprietà del Comune di Cerreto Sannita - ubicato alla Via G. Biondi, riportato in catasto al foglio n. 17, particella n. 1269 sub. 5, sub. 6, sub. 7, sub. 8; particella n.1117. D.D.R. n. 1222 del 2/3/2012
	18 "**Palazzo Ciaburri**" , ubicato alla Via G. Biondi, riportato in catasto al foglio n. 17, particella n. 1269 sub. 2, particella n. 1269 sub. 4. D.D.R. n. 1373 del 08.08.2012

Centro Storico

SU BASE AEROFOTOGRAMMETRICA
DISEGNO - SCALA 1 : 1.100

Benitutela art. 12 D.lgsv 42/2004 -
L'età degli immobili é stata stabilita col confronto dei fogli di mappa catastali di impianto

FABBRICATI PROPRIETA' COMUNALE

Casoni Parata Ungaro Foglio n°8, parcella 2 -
Ex cabina idrica Cerreto Vecchio Foglio n°12, Parcella 91 -
Edificio religioso Foglio n°17, Parcella 338
Palazzo del Genio Foglio n°17, Parcella 770, 1214 -
Comunità Montana Foglio n°17, Parcella 1179 -
Palazzo del Comune Foglio n°17, Parcella 1222, 816 -

FABBRICATI PROPRIETA' CURIA

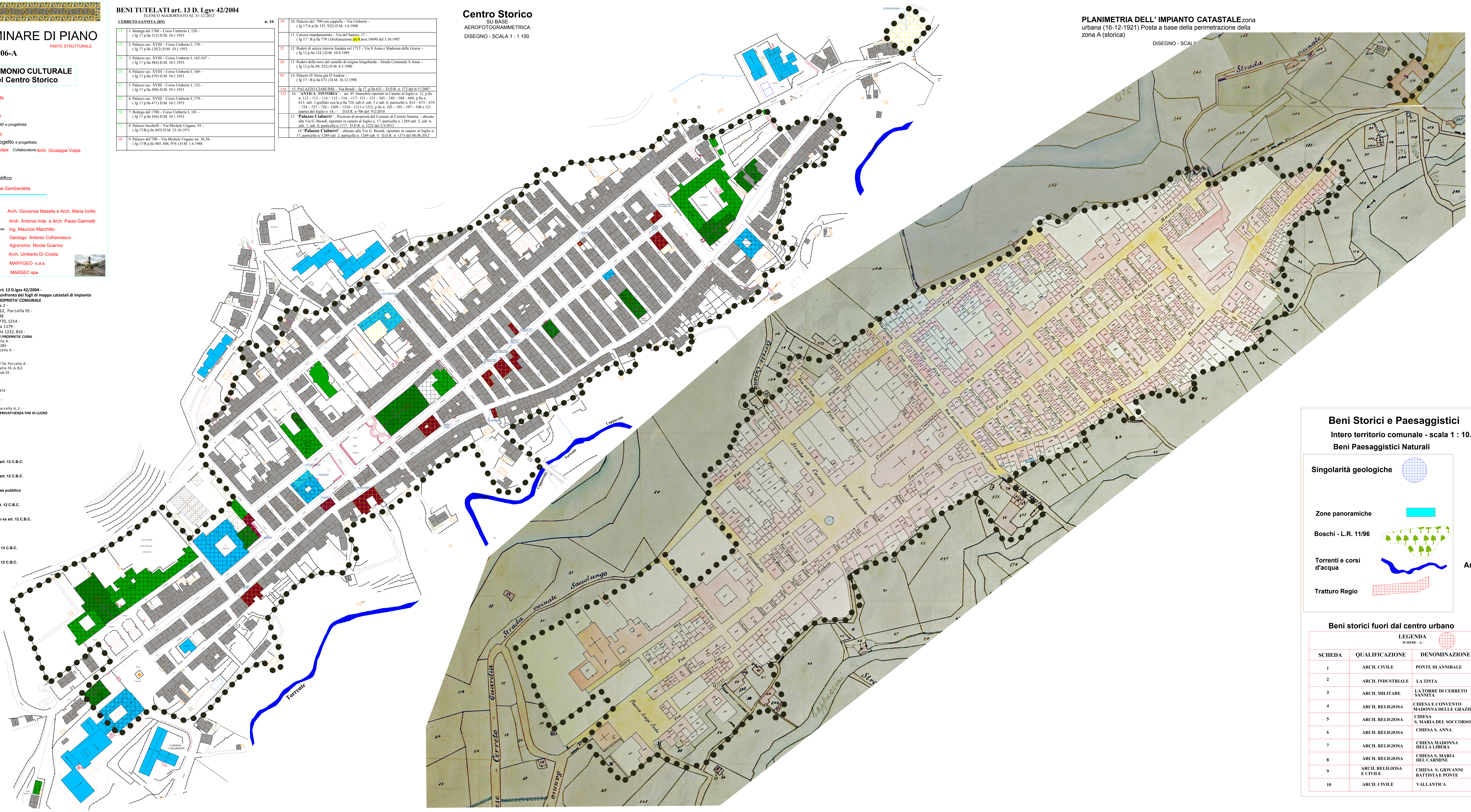
Chiesa Madonna Della Libera- Foglio n°2, Parcella A -
Chiesa di San Giovanni - Foglio n°12, Parcella 1283 -
Chiesa Madonna del Carmine - Foglio n°12, Parcella A -
Chiesa di Sant'Anna - Foglio n°12, Parcella B -
Edificio Foglio n°16, Parcella 43
Chiesa di santa Maria di Costannopoli - Foglio n°16, Parcella A -
Edificio religioso conventuale Foglio n°17, Parcella 74, A, B,C
SanMarno - Foglio n°17, Parcella 666, 1258 sub 19 -
Santa Rita - Foglio n°17, Parcella 710, 1206, N -
ChiesaSan Marno Foglion°17, Parcella D -
Vescovado - Foglio n°17, Parcella 820, 823, I
Edificio - ex chiesa Uffici Foglio n°17, Parcella 874 -
Chiesa Foglio n°17, Parcella E
Chiesa di San Gennaro - Foglio n°17, Parcella G -
Chiesa di Santa Maria - Foglio n°17, Parcella F -
Convento Madonna delle Grazie - Foglio n°18, Parcella A, 3 -

FABBRICATI DI ENTI PRIVATI SENZA FINI DI LUCRO

Società operaia - Foglio n°17, Parcella 815 -
Sezione PD - Foglio n°17, Parcella 785 -

Leggenda

- ▦ Edificio pubblico tutelato ex art. 13 C.B.C.
- ▦ Edificio pubblico tutelato ex art. 12 C.B.C.
- 🟦 Edificio pubblico o di interesse pubblico
- ▦ Edificio Chiesa tutelato ex art. 12 C.B.C.
- ▦ Edificio Ecclesiastico tutelato ex art. 12 C.B.C.
- 🟩 Edificio Ecclesiastico
- ▦ Edificio Civile tutelato ex art. 13 C.B.C.
- ▦ Edificio Civile tutelato ex art. 12 C.B.C.
- ⬛ Edificio Civile
- ⬜ Edificio Civile Minore
- ▦ Edificio attività Produttive
- ● ● ● Perimetro Zona A (storica)



PLANIMETRIA DELL' IMPIANTO CATASTALE zona urbana (16-12-1921) Posta a base della perimetrazione della zona A (storica)

DISEGNO - SCALA

Rappresentazione orografica

INTERO TERRITORIO COMUNALE scal 1 : 10.000

⬜ Fascia di livello da quota 214 a 300	⬜ Fascia di livello da quota 300 a 500
⬜ Fascia di livello da quota 500 a 700	⬜ Fascia di livello da quota 700 a 900
⬜ Fascia di livello da quota 900 a 1000	⬜ Fascia di livello a quota 1000

ELENCO ACQUE PUBBLICHE COMUNE DI CERRETO SANNITA

- **principale approvato con R.D. 7/5/1899 n°2794**
(pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.209 del 7/9/1899 e ripubblicato con la correzione di alcuni errori sulla Gazzetta ufficiale n. 93 del 20/04/1900)

- **1° Elenco suppletivo**
(non avviata l'istruttoria - rimasto in sospeso);
- **2° Elenco suppletivo**
(approvato con R.D. 9/11/1933 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 21 del 26/1/1934);
- **3° Elenco suppletivo**
(approvato con R.D. 30/11/1933 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 59 del 10/3/1934).

23	CERRETO SANNITA
4	Torrente **TITERNO**
13	Vallone **TULLIO O PONTECOLONNA**
14	Vallone **CAPPUCCINI**
15	Vallone **SELVATICA**
16	Vallone **FOSSO CERVILLO**
31	Vallone **FOSSO LA LENDA**

Beni Storici e Paesaggistici

Intero territorio comunale - scala 1 : 10.000

Beni Paesaggistici Naturali

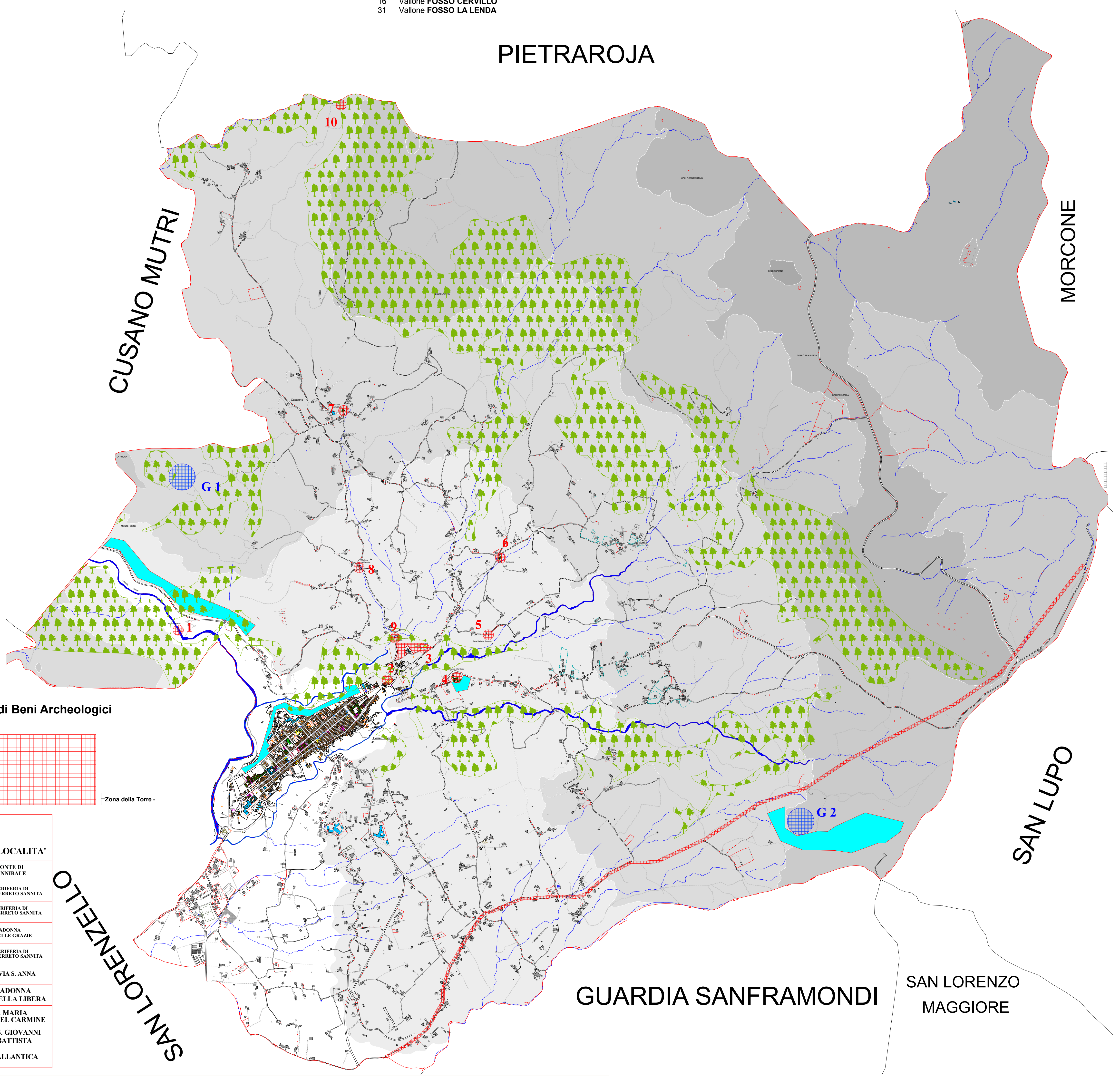
- ▦ Singolarità geologiche
- 🟦 Zone panoramiche
- Boschi - L.R. 11/96
- Torrenti e corsi d'acqua
- ▦ Tratturo Regio

Area di Beni Archeologici

▦ Zona della Torre -

Beni storici fuori dal centro urbano

LEGENDA
SCHEDE - A - ▦

SCHEDA	QUALIFICAZIONE	DENOMINAZIONE	LOCALITA'
1	ARCH. CIVILE	PONTE DI ANNIBALE	PONTE DI ANNIBALE
2	ARCH. INDUSTRIALE	LA TINTA	PERIFERIA DI CERRETO SANNITA
3	ARCH. MILITARE	LA TORRE DI CERRETO SANNITA	PERIFERIA DI CERRETO SANNITA
4	ARCH. RELIGIOSA	CHIESA E CONVENTO MADONNA DELLE GRAZIE	MADONNA DELLE GRAZIE
5	ARCH. RELIGIOSA	CHIESA S. MARIA DEL SOCCORSO	PERIFERIA DI CERRETO SANNITA
6	ARCH. RELIGIOSA	CHIESA S. ANNA	VIA S. ANNA
7	ARCH. RELIGIOSA	CHIESA MADONNA DELLA LIBERA	MADONNA DELLA LIBERA
8	ARCH. RELIGIOSA	CHIESA S. MARIA DEL CARMINE	S. MARIA DEL CARMINE
9	ARCH. RELIGIOSA E CIVILE	CHIESA S. GIOVANNI BATTISTA E PONTE	S. GIOVANNI BATTISTA
10	ARCH. CIVILE	VALLANTICA	VALLANTICA